

Информация

о проведении аукциона по продаже за денежные средства находящихся в собственности города Витебска акций открытого акционерного общества «Белбуд»

Орган приватизации, организатор аукциона: Витебский городской исполнительный комитет, 210005, Витебская обл., г. Витебск, ул. Ленина, 32, тел.: 8 (0212) 43-68-05, 43-68-34, сайт: www.vitebsk.gov.by, e-mail: vitgor@vitebsk.by.

Дата, время и место проведения аукциона: 5 ноября 2021 г. в 15.00 в здании Витебского городского исполнительного комитета по адресу: Витебская обл., г. Витебск, ул. Замковая, 4, каб. 217.

1	Наименование открытого акционерного общества	Открытое акционерное общество «Белбуд» (ОАО «Белбуд»)
2	Место нахождения открытого акционерного общества	220113, г. Минск, ул. Восточная, дом № 133, офис № 1
3	Размер уставного фонда, рублей / штук акций	7156,2 / 23854
4	Номинальная стоимость одной акции, рублей	0,3
5	Номинальная стоимость акций (стоимость доли в уставном фонде), рублей	0,9
6	Доля государства в уставном фонде, штук акций / процентов	3 / 0,01257651
7	Количество (размер) продаваемых акций (доли), штук акций / процентов	3 / 0,01257651
8	Начальная цена продажи пакета акций / одной акции, установленная по рыночной стоимости на 01.04.2021, рублей	486,3 / 162,1
9	Размер первого шага цены пакета акций (5 %) / одной акции, рублей	24,32 / 8,11
10	Первая цена предлагаемых для продажи акций / одной акции, рублей	510,62 / 170,21
11	Размер задатка для участия в аукционе (5 %), рублей	24,32
12	Сумма расходов на подготовку акций к продаже, подлежащая возмещению организатору аукциона в соответствии с условиями продажи объекта приватизации, рублей	3024

Извещение об аукционе, в котором указана подробная информация об условиях аукциона, размещена на **официальных сайтах Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь, Витебского областного исполнительного комитета** (<http://www.gki.gov.by>, <http://vitebsk-region.gov.by>), а также на **официальном сайте Витебского городского исполнительного комитета** (www.vitebsk.gov.by в разделе «Аукционы»). С детальной информацией об условиях проведения аукциона можно также ознакомиться Приложение 2.

Извещение о проведении аукциона
по продаже за денежные средства находящихся в собственности города Витебска акций
открытого акционерного общества «Белбуд»

Витебский городской исполнительный комитет объявляет о проведении открытого аукциона по продаже находящихся в собственности города Витебска акций открытого акционерного общества «Белбуд»

Наименование хозяйственного общества, его место нахождения	Размер уставного фонда хозяйственного общества, рублей / штук акций	Номинальная стоимость одной акции, рублей	Номинальная стоимость акций (стоимость доли в уставном фонде), рублей	Доля государства в уставном фонде хозяйственного общества, штук акций / процентов	Количество (размер) продаваемых акций (доли), штук акций / процентов	Начальная цена продажи пакета акций / одной акции, рублей	Размер первого шага цены пакета акций (5 %) / одной акции, рублей	Первая цена предлагаемых для продажи акций / одной акции, рублей	Размер задатка, подлежащего внесению для участия в аукционе (5 %), рублей	Сумма расходов на подготовку акций к продаже, подлежащая возмещению организатору аукциона в соответствии с условиями продажи объекта приватизации, рублей
Открытое акционерное общество «Белбуд» (ОАО «Белбуд»), 220113, г. Минск, ул. Восточная, дом № 133, офис № 1	7156,2 / 23854	0,3	0,9	3 / 0,01257651	3 / 0,01257651	486,3 / 162,1	24,32 / 8,11	510,62 / 170,21	24,32	3024,0

Продажа акций осуществляется путем проведения аукциона в порядке, определенном Положением о порядке проведения аукционов по продаже объектов приватизации, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 31 декабря 2010 г. № 1929 «О мерах по реализации Закона Республики Беларусь «О внесении изменений и дополнений в некоторые законы Республики Беларусь и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Республики Беларусь и их отдельных положений по вопросам приватизации государственного имущества».

Организатор аукциона: Витебский городской исполнительный комитет, 210005, Витебская обл., г. Витебск, ул. Ленина, 32.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за 3 календарных дня до его проведения.

Условия продажи объекта аукциона: возмещение организатору аукциона расходов, связанных с подготовкой объекта приватизации к продаже, в сумме 3024 (три тысячи двадцать четыре) белорусских рубля.

Аукцион состоится 5 ноября 2021 г. в 15.00 в здании Витебского городского исполнительного комитета по адресу: Витебская обл., г. Витебск, ул. Замковая, 4, каб. 217.

Для участия в аукционе организатору аукциона представляются следующие документы:

заявления на участие в аукционе по форме, установленной постановлением Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь от 9 марта 2011 г. № 25;

юридическими лицами – резидентами Республики Беларусь – копии устава (учредительного договора – для коммерческой организации, действующей только на основании учредительного договора), имеющего штамп, свидетельствующий о проведении государственной регистрации, и свидетельства о государственной регистрации и их подлинники для заверения копий организатором аукциона, доверенность представителю юридического лица (если юридическое лицо представляет не руководитель) или документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица (приказ о назначении на должность руководителя, или заверенная выписка из решения общего собрания, правления либо иного органа управления юридического лица в соответствии с учредительными документами, или трудовой договор (контракт), или соответствующий гражданско-правовой договор);

юридическими лицами, иными организациями – нерезидентами Республики Беларусь – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть произведена не ранее 6 месяцев до даты подачи заявления) или иное равнозначное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения с нотариально удостоверенным переводом на белорусский или русский язык, легализованная в установленном порядке доверенность представителю юридического лица, иной организации или другие легализованные в установленном порядке документы с нотариально удостоверенным переводом на белорусский или русский язык;

индивидуальными предпринимателями – резидентами Республики Беларусь – копия свидетельства о государственной регистрации и подлинник для заверения копии организатором аукциона;

индивидуальными предпринимателями – нерезидентами Республики Беларусь – легализованный в установленном порядке документ, подтверждающий статус, с нотариально удостоверенным переводом на белорусский или русский язык;

представителями граждан Республики Беларусь, индивидуальных предпринимателей – резидентов Республики Беларусь – нотариально удостоверенная доверенность;

представителями иностранных физических лиц, индивидуальных предпринимателей – нерезидентов Республики Беларусь – легализованная в установленном порядке доверенность с нотариально удостоверенным переводом на белорусский или русский язык.

При подаче документов на участие в аукционе физические лица, индивидуальные предприниматели, представители физических лиц, индивидуальных предпринимателей, юридических лиц, иных организаций предъявляют оригинал документа, удостоверяющего личность, и представляют его копию, которая заверяется организатором аукциона.

Участник аукциона в случаях, установленных законодательством, не позднее чем за 3 рабочих дня до даты проведения аукциона дополнительно должен представить организатору аукциона документ, подтверждающий согласие антимонопольного органа на совершение сделки.

Заявления с прилагаемыми к ним документами для участия в аукционе принимаются в рабочие дни с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 по адресу: Витебская обл., г. Витебск, ул. Замковая, 4, каб. 217, последний день приема документов – 25 октября 2021 г. до 15.00. Заключительная регистрация участников осуществляется 5 ноября 2021 г. с 14.00 до 14.50 на основании оригиналов документов, удостоверяющих личность участников аукциона или их представителей. К участию в аукционе не допускаются субъекты, не прошедшие заключительную регистрацию.

Сумма задатка для участия в аукционе должна быть перечислена участником аукциона **не позднее 25 октября 2021 г.** в белорусских рублях на расчетный счет № ВУ14АКВВ36423020002802000000 в Витебском областном управлении № 200 ОАО «АСБ Беларусбанк», Витебская обл., г. Витебск, ул. Ленина, 10б, БИК АКВВВУ2Х, получатель – Витебский городской исполнительный комитет, УНП 300200386.

Лицом, выигравшим аукцион, признается участник аукциона, предложивший в ходе аукциона наиболее высокую цену за объект приватизации. В случае, если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление подано только одним участником либо для участия в нем явился только один участник, данный участник обладает правом приобретения объекта приватизации по начальной цене продажи, увеличенной на 5 процентов.

Участник аукциона обязан:

подписать протокол о результатах аукциона, возместить затраты на организацию и проведение аукциона, в том числе расходы, связанные с изготовлением и предоставлением участникам документации, необходимой для его проведения, в течение 3 рабочих дней с даты проведения аукциона и в течение 20 календарных дней с даты проведения аукциона заключить с организатором аукциона договор купли-продажи объекта приватизации **в случае, если участник выигрывает аукцион;**

возместить затраты на организацию и проведение аукциона, в том числе расходы, связанные с изготовлением и предоставлением участникам документации, необходимой для его проведения, в течение 3 рабочих дней с даты проведения аукциона и в течение 20 календарных дней с даты проведения аукциона заключить с организатором аукциона договор купли-продажи объекта приватизации **в случае, если участник окажется единственным участником аукциона, подавшим заявление на участие в аукционе (явившимся на аукцион), и выразит согласие на приобретение объекта приватизации по начальной цене продажи, увеличенной на 5 процентов, а также подпишет протокол о продаже объекта приватизации единственному участнику аукциона.**

В случае отказа (уклонения) участника аукциона, выигравшего аукцион, от подписания протокола о результатах аукциона или договора купли-продажи объекта приватизации, возмещения затрат на организацию и проведение аукциона, а также в иных случаях, предусмотренных актами законодательства, внесенный им задаток возврату не подлежит.

В случае отказа (уклонения) единственного участника аукциона, выразившего согласие на приобретение объекта приватизации и подписавшего протокол о продаже объекта приватизации единственному участнику аукциона, от подписания договора купли-продажи объекта приватизации, возмещения затрат на организацию и проведение аукциона, а также в иных случаях, предусмотренных актами законодательства, внесенный им задаток возврату не подлежит.

Если участник вместе с другими участниками аукциона согласится с объявленной аукционистом ценой объекта приватизации, но ни он и ни один из них не согласится со следующей объявленной аукционистом ценой и после предложения аукциониста этим участникам аукциона объявить свою цену за объект приватизации, которая должна быть выше последней цены, с которой согласились участники аукциона, ни один из этих участников не предложит свою цену, в результате чего аукцион будет признан нерезультативным, участник уплачивает в течение одного месяца со дня проведения аукциона **штраф, предусмотренный в соглашении о правах, обязанностях и ответственности сторон в процессе подготовки и проведения аукциона по продаже объекта приватизации.**

Получить дополнительную информацию можно по телефонам: 8 (0212) 43 68 05, 43 68 34.